

ÄNGSNOTISEN

Informationsblad för Brf Sundveda Äng

Nummer

3/2009

: 2009-11-15

Pressläggningsdatum

Nu

har samtliga hus fått nya TV och Bredbandsuttag. I samband med byte gjordes mätningar,

Kontroll av in och utgående signaler. Några problem upptäcktes och rättades till. Den eventuella brandrisken med de äldre uttagen har också förebyggts. Vi har nu det bästa kabel-tv och bredbandsnät som marknaden kan erbjuda. Vi tackar också alla boende för att det gick så smidigt att byta uttagen, vi klarade allt på en dag.

Energideklarationen

Kommer att delas ut kom ihåg att den är ett *värdepapper* som måste följa med huset vid försäljningar och liknade så spar den.

Förenings ekonomi

Nu är det bara en och en halv månad kvar av 2009 och styrelsen kan redan nu summera och informera om att årets ekonomiska resultat har blivit något bättre än beräknat. Under oktober har styrelsen på rekommendation från Swedbank sålt en Spax (*Avkastning och risk. Avkastningsberäkningen för SPAX varierar mellan olika erbjudanden, men generellt gäller att du får avkastning på din placering om underliggande marknad utvecklas gynnsamt, Gemensamt för alla SPAXAR är att du alltid får tillbaka nominellt belopp på återbetalningsdagen*) samt köpt två nya. Försäljningen och köpet av de nya spaxarna gav föreningen en nettovinst på 70 000 kronor, dessutom har resultatet i övrigt gett överskott. Föreningens ekonomi är mycket stabil vilket gör att en plan för att måla om samtliga hus ligger för dörren. Styrelsens plan går ut på att klara detta under en två till treårs period, med tänkt start under 2010.

Styrelsen kan redan Nu säga att den tidigare tänkta höjningen av avgifterna för 2010 inte längre är aktuell.. **d.v.s. inga avgiftshöjningar för 2010.**

Styrelsen får redan nu önska samtliga medlemmar ett gott slut på år 2009 och en god jul samt ett gott nytt år 2010.

Styrelsen